**Zápis č. 9**

**ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice**

**konaného dne 24. 10. 2023, od 17:00 hodin**

**na Obecním úřadě v Metylovicích**

Přítomno: 10 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Mgr. Miroslav Klimánek (přítomen od 17:15)

Počty hlasujících se v průběhu jednání měnily dle přítomných zastupitelů.

Omluveni: --

Ověřovatelé zápisu: Konečný Miroslav Ing., Spustová Renata, PaedDr., Ph.D.

1. Program zasedání

2. Volba ověřovatelů zápisu (Miroslav Konečný, Renata Spustová)

3. Kontrola plnění usnesení č. 8/2023 ze dne 26. 9. 2023

4. Zprávy výborů

5. Nabídka prodeje nemovitosti na Čupku a přilehlých parcel

6. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 737/4 v k.ú. Metylovice

7. Darovací smlouva s panem Zdeňkem a Emilii Królovou na darování pozemku parc. č. 968/3 obci Metylovice

8. Nájemní smlouva s panem Mikulášem a Janou Balogh na pronájem části obecního pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice

9. Kupní smlouva s panem Jiřím a Lucií Nováčkovou na koupi části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice

10. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku z pobytu

11. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

12. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

13. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku ze psů

14. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2023

15. Rozpočtová úprava č. 9

16. Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na aktualizaci geografického informačního systému

17. Dodatek ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu VV číslo 263/237802045 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

18. Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2023

19. Smlouva o dílo s firmou BESTON, spol. s r.o. na realizaci stavby opěrné zdi za restauraci na hřišti

1. Program zasedání

Starosta zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany. Prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Upozorňuje, že ze zasedání zastupitelstva obce je pořízen zvukový a audio záznam. Starosta seznamuje přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhuje doplnění programu o body č. 16, 17, 18 a 19.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje doplnění programu jednání zastupitelstva obce o body 16, 17, 18 a 19 dle návrhu pana starosty.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.1 bylo schváleno.**

1. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Miroslava Konečného a Renatu Spustovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovateli zápisu paní pana Miroslava Konečného a Renatu Spustovou.***

**Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 2** (Miroslav Konečný a Renata Spustová)

**Usnesení č. 9/2023.2 bylo schváleno.**

Zapisovatelkou byla určena paní Zuzana Kyjanicová.

Ad3.) Kontrola plnění usnesení 8/2023 ze dne 26.9.2023

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Renatě Spustové, která seznámila zastupitelstvo a veřejnost s plněním usnesení zasedání zastupitelstva č. 8/2023, viz. příloha č. 2.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí kontrolu usnesení č. 8/2023 ze dne 26.9.2023 viz příloha č. 2.***

Ad4.) Zprávy výborů

Zpráva kulturního výboru:

* Předseda kulturního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru a infor-moval o probíhajících i plánovaných akcích.

Zpráva finančního výboru:

* Jaroslav Svolinský seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva. Rozvedl hospodaření obce.

Zpráva stavebního výboru:

* Předseda stavebního výboru Michal Bílek seznámil zastupitelstvo obce s činností výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.
* Předseda stavebního výboru dále informuje o plánovaném projektu přestavby (modernizaci) Odborného léčebného ústavu Metylovice, pod záštitou Moravskoslezského kraje.

Starosta doplňuje, že dne 5.11.2023 bude v kinosále místní sokolovny v Metylovicích veřejnosti představen projekt modernizace.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů další dotazy. Žádné další dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí zprávy výborů.***

Ad5.) Nabídka prodeje nemovitosti na Čupku a přilehlých parcel

Obec Metylovice obdržela nabídku spoluvlastníků - restituentů pozemků na Čupku k odkoupení nemovitosti vč. přilehlých pozemků, parc. č. 349, 170/9, 247, 984, 187/2, 170/1, 174, 175, 179/2, 178/3.

Starosta a zastupitelé obce Metylovice navrhují nechat vyhotovit znalecký posudek k určení kupní ceny všech výše uvedených parcel.

Probíhá diskuze.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí nabídku k odprodeji pozemků parc. č. 349, 170/9, 247, 984, 187/2, 170/1, 174, 175, 179/2, 178/3 a schvaluje vyhotovení znaleckého posudku ke stanovení ceny obvyklé.***

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.5 bylo schváleno.**

Ad6.) Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 737/4 v k.ú. Metylovice

Obecní úřad Metylovice obdržel žádost p. Jílkové Terezy Ing. o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 737/4 v k.ú. Metylovice.

Probíhá diskuze.

Stavební výbor nedoporučuje schválit záměr prodeje st. pozemku č. 737/4 v k.ú. Metylovice. Pozemek je využíván ostatními vlastníky sousedních parcel a občany obce Metylovice jako obecní chodník/cesta. Na pozemku se nachází sloup el. vedení od společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 737/4 v k.ú. Metylovice.***

**Výsledek hlasování: Pro 0. Proti 11. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.6 nebylo schváleno.**

Ad7.) Darovací smlouva s panem Zdeňkem a Emilii Królovou na darování pozemku parc. č. 968/3 obci Metylovice

Obec Metylovice obdržela návrh darovací smlouvy na pozemek parc. č. 968/3 v k.ú. Metylovice. Jedná se o pozemek, který není ucelený s ostatními pozemky. K tomuto pozemku nemá obec přímý přístup, nenavazuje na obecní cestu. Je nutné stav pozemku zkontrolovat.

Starosta navrhuje odložení tohoto bodu do příštího zasedání zastupitelstva, kdy stavební výbor zkontroluje skutečný stav pozemku.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice odkládá projednání darovací smlouvy s panem Zdeňkem a Emilií Królovou na darování pozemku parc. č. 968/3 v k.ú. Metylovice obci Metylovice.***

Ad8.) Nájemní smlouva s panem Mikulášem a Janou Balogh na pronájem části obecního pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice

Starosta uvádí, že pronájem byl schválen. Právním zástupcem obce byla vyhotovena smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice, v rozsahu cca 30 m2 pro účely stavby a užívání krytého stání pro dvě osobní motorová vozidla. Nájemné je sjednáno ve výši 500,- Kč ročně.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje uzavření smlouvy s panem Mikulášem a Janou Balogh o pronájmu části pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice a pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy, viz. příloha č. 3.***

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.8 bylo schváleno.**

17:33 hod. p. Murková opustila sál, přítomno 10 zastupitelů obce.

Ad9.) Kupní smlouva s panem Jiřím a Lucií Nováčkovou na koupi části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice

Starosta upřesňuje, že p. Nováček nechal vyhotovit znalecký posudek. Jedná se o 192 m2, přičemž cena za 1 m2 vychází na 343,- Kč. Celková cena je 66.000,- Kč. P. Nováček uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje kupní smlouvu s panem Jiřím a Lucií Nováčkovou na koupi části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice za cenu 66.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, viz. příloha č. 4.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.9 bylo schváleno.**

Ad10.) Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku z pobytu

Na základě platnosti zákona č. 252/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích seznámil starosta zastupitelstvo obce a přítomné občany s Obecně závaznou vyhláškou obce Metylovice o místním poplatku z pobytu. Účinnost vyhlášky je od 1. 1. 2024.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Metylovice o místním poplatku z pobytu. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2024 – viz. příloha č. 5.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.10 bylo schváleno.**

Ad11.) Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Na základě platnosti zákona č. 252/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích seznámil starosta zastupitelstvo obce a přítomné občany s Obecně závaznou vyhláškou obce Metylovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Účinnost vyhlášky je od 1. 1. 2024.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2024 – viz. příloha č. 6.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.11 bylo schváleno.**

Ad12.) Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Na základě platnosti zákona č. 252/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích seznámil starosta zastupitelstvo obce a přítomné občany s Obecně závaznou vyhláškou obce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Účinnost vyhlášky je od 1. 1. 2024.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2024 – viz. příloha č. 7.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.12 bylo schváleno.**

Ad13.) Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku ze psů

Na základě platnosti zákona č. 252/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích seznámil starosta zastupitelstvo obce a přítomné občany s Obecně závaznou vyhláškou obce o místním poplatku ze psů. Účinnost vyhlášky je od 1. 1. 2024.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku ze psů. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2024 – viz. příloha č. 8.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 9/2023.13 bylo schváleno.**

17:39 hod. p. Murková přichází, přítomno 11 zastupitelů obce.

Ad14.) Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2023

Starosta předává slovo předsedovi finančního výboru p. Svolinskému, který uvádí, že byly doručeny dvě žádosti o poskytnutí individuálních dotací:

* Český svaz včelařů , z.s., základní organizace Frýdlant nad Ostravicí žádá o finanční dar na činnost organizace. V současné době se v Metylovicích nachází 91 včelstev.

Finanční výbor navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 50,- na jedno včelstvo, tj. 4 550,- na činnost Českého svazu včelařů, z.s., základní organizace Frýdlant nad Ostravicí.

* TJ Sokol Metylovice žádá o finanční dar ve výši 45.980,- Kč na úhradu faktur za zpracování a vyúčtování schválené dotační žádosti u Národní sportovní agentury (NSA) na opravu sociálních zařízení Sokolovny.

Finanční výbor navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 45.980,- Kč na úhradu faktur za zpracování a vyúčtování schválené dotační žádosti u NSA na opravu sociálních zařízení Sokolovny.

Probíhá diskuze.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje návrh na rozdělení individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2023, viz. příloha č. 9.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1 (David Hyšpler)**

**Usnesení č. 9/2023.14 bylo schváleno.**

Ad15.) Rozpočtová úprava č. 9

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce i přítomné občany s rozpočtovou úpravou jak v příjmové, tak i ve výdajové části rozpočtu.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č. 9, viz. příloha č. 10.***

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0**

**Usnesení č. 9/2023.15 bylo schváleno.**

Ad16.) Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na aktualizaci geografického informačního systému

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné občany o obsahu smlouvy.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje smlouvu o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na aktualizaci geografického informačního systému a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo, viz. příloha č. 11.***

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0**

**Usnesení č. 9/2023.16 bylo schváleno.**

Ad17.) Dodatek ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu VV číslo 263/237802045 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Starosta sezámil zastupitelstvo a přítomné občany s dodatkem ke smlouvě o dodávce vody.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu VV číslo 263/237802045 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku, viz. příloha č. 12.***

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0**

**Usnesení č. 9/2023.17 bylo schváleno.**

Ad18.) Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2023

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s rozborem hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2023.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2023 – viz. příloha č. 13.***

Ad19.) Smlouva o dílo s firmou BESTON, spol. s r.o. na realizaci stavby opěrné zdi za restauraci na hřišti

Starosta seznámil zastupitelstvo obce Metylovice a přítomné občany se zněním smlouvy od dílo s firmou BESTON, spol. s r.o.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu o dílo s firmou BESTON, spol. s r.o. na realizaci stavby opěrné zdi za restauraci na hřišti a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo, viz. příloha č. 14.***

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0**

**Usnesení č. 9/2023.19 bylo schváleno.**

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Zpráva kontrolního výboru ze dne 26.9.2023
3. Nájemní smlouva s panem Mikulášem a Janou Balogh na pronájem části obecního pozemku parc. č. 2105/2 v k.ú. Metylovice
4. Kupní smlouva s panem Jiřím a Lucií Nováčkovou na koupi části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice
5. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku z pobytu
6. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
7. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
8. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku ze psů
9. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2023
10. Rozpočtová úprava č. 9
11. Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na aktualizaci geografického informačního systému
12. Dodatek ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu VV číslo 263/237802045 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
13. Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2023
14. Smlouva o dílo s firmou BESTON, spol. s r.o. na realizaci stavby opěrné zdi za restauraci na hřišti

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 18:15 hodin

Termín dalšího zasedání ZO: 21.11.2023

*Zápis byl vyhotoven dne: 17.11.2023*

*Zapisovatel:* Zuzana Kyjanicová

*Ověřovatelé:* Konečný Miroslav Ing.,

Spustová Renata, PaedDr., Ph.D.

*Starosta:* Ing. Lukáš Halata